



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.10.2025

№ 12037

О подготовке проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры – «Эстакада по ул. Кирова с подходами от ул. Воскова до ул. Выборная в г. Новосибирске»

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлениями мэрии города Новосибирска от 13.09.2021 № 3300 «О проекте планировки и проектах межевания территории восточной части Октябрьского района», от 30.08.2022 № 3023 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Панфиловцев, поймой реки Плющихи, полосой отвода железной дороги, в Октябрьском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории (приложение 1).
2. Подготовить проект межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры – «Эстакада по ул. Кирова с подходами от ул. Воскова до ул. Выборная в г. Новосибирске» (далее – проект) согласно схеме (приложение 2).



3. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

4. Установить срок подготовки проекта – до 19.12.2025.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Настоящее постановление действует до 30.12.2026.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 29.10.2025 № 12037

ЗАДАНИЕ

**на разработку документации по планировке территории, осуществляемую
на основании постановления мэрии города Новосибирска – проекта
межевания территории, предусматривающего размещение
линейного объекта транспортной инфраструктуры –
«Эстакада по ул. Кирова с подходами от ул. Воскова
до ул. Выборная в г. Новосибирске»**

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения
которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

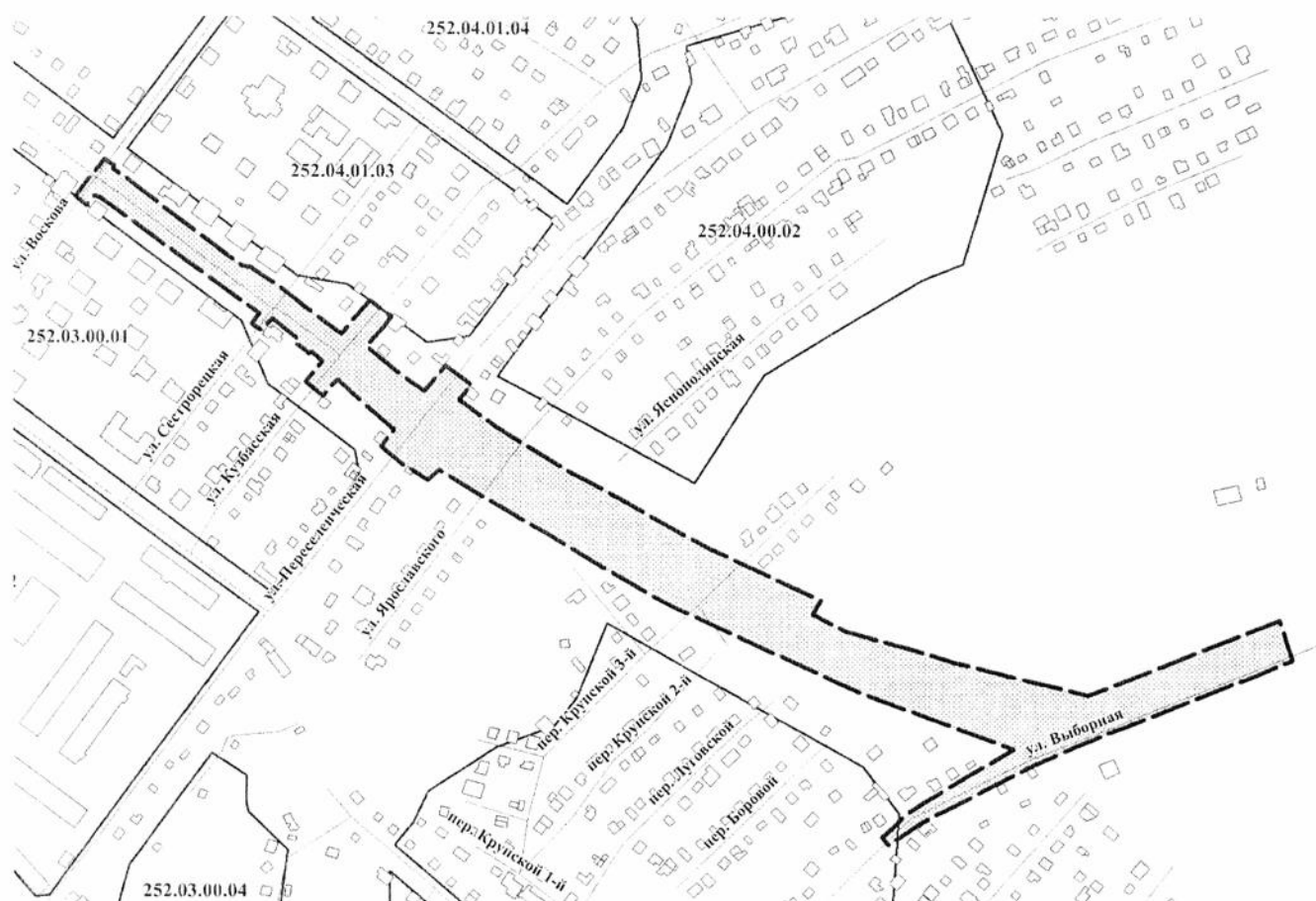
№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в виде отдельного документа, подготовленный на основе ранее утвержденного проекта планировки территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска; ОГРН: 1075406048112, дата внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица: 20.11.2007, место нахождения и адрес юридического лица: 630091, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Красный, 50, адрес электронной почты: dsa@admnsk.ru
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджет города Новосибирска
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Не планируется
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск

	Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	
6	Состав документации по планировке территории	1. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию. 2. Содержание основной части и материалов по обоснованию проекта межевания территории устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов». В соответствии с пунктом 25 постановления Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения» документация по планировке территории направляется инициатором в уполномоченный орган на бумажном носителе или в форме электронного документа. В случае направления документации по планировке территории на бумажном носителе такая документация должна быть заверена инициатором и направлена в сброшюрованном и прошитом виде в двух экземплярах, а также на электронном носителе, подписанная электронной подписью инициатора, в количестве экземпляров, равном количеству поселений, муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка документации по планировке территории, и одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа. В случае направления документации по планировке территории в форме электронного документа она должна быть подписана электронной подписью инициатора. Документация по планировке территории,

		направляемая на электронном носителе или в форме электронного документа, должна соответствовать формату, позволяющему осуществить ее размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	54:35:073640:8, 54:35:073645:1, 54:35:074290:2, 54:35:073635:8, 54:35:073610:4, 54:35:073635:4, 54:35:074290:1, 54:35:073550:16, 54:35:073615:12, 54:35:073640:1, 54:35:073550:9, 54:35:073630:11, 54:35:000000:373, 54:35:072200:14, 54:35:073545:20, 54:35:073635:5, 54:35:073635:1, 54:35:073580:19, 54:35:073635:2, 54:35:073645:2, 54:35:000000:376, 54:35:072200:19, 54:35:073580:33, 54:35:073635:6, 54:35:073610:6, 54:35:073550:2, 54:35:073580:34, 54:35:073545:36, 54:35:073610:11, 54:35:073645:6, 54:35:073770:35, 54:35:073640:9; площадь территории: 5,76 га
8	Цель подготовки документации по планировке территории	Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков*

Примечания: * при подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

СХЕМА
границ территории, предусматривающего размещение линейного объекта
транспортной инфраструктуры – «Эстакада по ул. Кирова с подходами от
ул. Воскова до ул. Выборная в г. Новосибирске»



Площадь территории – 5,76 га.